

Генеральный директор

ООО «ЖилиКом-Альтернатива»

Сухинин Н.Н.

подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023 г.)
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Южная д.5

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	306 302,47	постоянно	руб./м2	7,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	323 866,67	постоянно	руб./м2	7,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	187 637,04	постоянно	руб./м2	4,38
Дератизация СЭС	4 283,95	постоянно	руб./м2	0,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	16 707,41	постоянно	руб./м2	0,39
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	47 980,25	постоянно	руб./м2	1,12
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	571 050,62	постоянно	руб./м2	13,33
Услуги управления	177 355,56	постоянно	руб./м2	4,14
Услуги МФЦ (паспортный стол)	16 279,01	постоянно	руб./м2	0,38
Услуги расчетного центра	125 091,36	постоянно	руб./м2	2,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	115 666,67	постоянно	руб./м2	2,70
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 996,30	постоянно	руб./м2	0,21
Электричество ОДН	77 754,35	постоянно	руб./кВт	5,05